

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

Kołobrzeg, dnia 22 lipca 2026 r.

B.6743.00481.2026

ENERGA – OPERATOR S.A.
ODDZIAŁ W KOSZALINIE
ul. Morska 10
75-950 Koszalin

Na podstawie art. 30 w związku z art. 29 ust. 1 pkt 23 lit. a) i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 524), po rozpatrzeniu zgłoszenia ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie z dnia 01 lipca 2026 r. (numer rejestru organu: RKPe-05441/26), uzupełnionego dnia 22 lipca 2026 r. (numer rejestru organu: RKPe- 06080/26)

zaświadcza się o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

do zamiaru budowy przyłącza elektroenergetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach nr 23/49, 23/50 w Niekaninie, lokalizacja na działkach nr 23/43, 23/45, 23/49, obręb Niekanin, gmina Kołobrzeg.

Roboty należy wykonać w zakresie określonym w zgłoszeniu, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Postępowanie z odpadami powstałymi w czasie robót budowlanych winno być zgodne z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

Dodatkowo zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, inwestor zobowiązany jest dokonać geodezyjne wyznaczenie w terenie, a po wybudowaniu - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

Niniejsze pismo upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych objętych w/w zgłoszeniem w dniu **przyjęcia zgłoszenia**.

Zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlanego, w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.



Dokument podpisany elektronicznie przez:
Alicja Natalia Kulon
Data podpisu:
2026.07.22 15:10:36.

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)
z up. Starosty
Alicja Kulon
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Otrzymuje:

1. ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin
- za pośrednictwem pełnomocnika (e-Doręczenie)

Do wiadomości:

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu (e-Doręczenie)
ul. Piastowska 9, 78-100 Kołobrzeg
3. Wydział Budownictwa a/a

Sprawę prowadzi: inspektor Karolina Grodzka
Wydział Budownictwa, ul. Gryfitów 4-6, 78-100 Kołobrzeg
tel. 94 35-33-672/ fax 94 35-44-642
<http://www.powiat.kolobrzeg.pl>, e-mail: starostwo@powiat.kolobrzeg.pl

Temat – tytuł dokumentacji projektowej

Budowa przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach nr 23/49, 23/50 w miejscowości Niekanin

1.1. Specyfika, charakter i stopień skomplikowania obiektu budowlanego

Obiekt budowlany zgodnie z prawem budowlanym należy do XXVI kategorii obiektu budowlanego – przyłącze elektroenergetyczne.

Projekt budowlany został opracowany na podstawie ogólnodostępnych katalogów typizacyjnych i nie wymaga zastosowania specjalnych nietypowych rozwiązań.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Podstawowe dane techniczne

– układ sieci	TN-C/TN-CS;
– typ kabla/przewodu/napięcie zasilania	NA2XY (YAKXS) 400/230 V;
– moc przyłączeniowa	13+13 kW;
– system ochrony	samoczynne wyłączenie zasilania (0,4 kV).

W zakresie dokumentacji projektowej znajduje się:

- posadowienie szafki pomiarowej **KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F** nr **Z5504379** w granicy działki nr **23/49 obręb Niekanin**;
- ułożenie nowego odcinka linii kablowej **NA2XY (YAKXS) 4x120 mm²** oraz układu uziomowego;
- wykonanie uziemienia szafki pomiarowej **R≤5 Ω**.

3. Oświadczenia projektanta

Charzyno, 01.07.2026

mgr inż. Tomasz Tessikowski

uprawnienia: ZAP/0179/POOE/14

Inwestor: **ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie**
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3D pkt 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt budowlany pt: **Budowa przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach nr 23/49, 23/50 w miejscowości Niekanin – dz. nr 23/43, 23/45, 23/49 obręb 0008 Niekanin, jedn. ewid. 320804_2, Kołobrzeg (gm. wiejska)**, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został wykonany również zgodnie z Standardami technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA, opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl aktualnymi na dzień składania oświadczenia.

mgr inż. **TOMASZ TESSIKOWSKI**
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, ...
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych
Nr ewid. ZAP/0179/POOE/14

podpis projektanta

5. Podstawa opracowania, Cel projektu, oczekiwania i zalecenia inwestora

Podstawą niniejszego opracowania jest:

- zlecenie inwestora i warunki przyłączenia;
- podkłady geodezyjne;
- pomiary i oględziny w terenie;
- obowiązujące normy i przepisy elektryczne;
- projekty i wytyczne branżowe (numery zadań OBI wpisane w schemat rys. E2);
- dane katalogowe zastosowanych urządzeń;
- uzgodnienia techniczne z inwestorem;
- standardy techniczne Energa-Operator S.A.;
- dane z systemu Komit (Energa-Operator S.A.);
- materiały własne;
- oględziny w terenie oraz dane z paszportu stacji transformatorowej;
- protokół z Narady Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

Zakres projektu określają warunki techniczne przyłączenia nr **P/25/075043**, **P/25/075051** wydane przez Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie.

6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT

Koncepcja projektu została pozytywnie uzgodniona przez inwestora zgodnie z:

- ❖ Uzgodnienie z Energa-Operator S.A. nr **2816/2026 z dnia 30.03.2026**;

Kopia uzgodnienia znajduje się w dalszej części dokumentacji projektowej.

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

Narada koordynacyjna przeprowadzona została w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Gryfitów 4-6 w Kołobrzegu. Potwierdzeniem tego jest sporządzony

- ❖ Protokół z narady koordynacyjnej **GN.6630.1.180.2026 z dnia 10.06.2026**;

Kopia protokołu wraz z załącznikiem graficznym znajduje się w dalszej części dokumentacji.

Przy wykonaniu prac należy zastosować się do uwag ujętych w protokole.

8. Uzgodnienia branżowe

Na etapie opracowywania niniejszej dokumentacji projektowej wykonano następujące uzgodnienia branżowe

- ❖ Pismo Wójta Gminy Kołobrzeg z dnia 20.05.2026 - znak: IFZ.III.7230.1.40.2026
- ❖ Pismo z **Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie** z dnia **27.03.2026** - znak: **Zarch.K.5183.256.2026.EK**

Kopia pism wraz z załącznikiem graficznym znajduje się w dalszej części dokumentacji.

9. Decyzje administracyjne – NIE DOTYCZY

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna – NIE DOTYCZY

11. Istniejący stan zagospodarowania terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania

Właściciel działek nr **23/49**, **23/50** **obręb Niekanin** planuje budowę dwóch obiektów typu **budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem** wraz z infrastrukturą towarzyszącą, które do użytkowania wymagają doprowadzenia energii elektrycznej.

W związku z powyższym w ramach przedmiotowej dokumentacji budowane zostanie przez Energa-Operator S.A. na wniosek podmiotu przyłączanego przyłącze energetyczne w postaci szafki pomiarowej 0,4 kV dwupomiarowej wraz z dowiązaniem się do istn. sieci energetycznej - **stacji transformatorowej "NIEKANIN III" nr 50215 zlokalizowanej na działce nr 23/45.**

Działka nr **23/45** stanowi pas wewnętrznej drogi dojazdowej (nieruchomość prywatna) z ustaloną służebnością na rzecz Energa-Operator w celu wyprowadzenia kabli 0,4 kV z istniejącej stacji transformatorowej.

Na trasie objętej niniejszym projektem jako elementy istniejącej sieci uzbrojenia terenu znajdują się: kable energetyczne, telekomunikacyjne, sieć wodociągowa, gazowa oraz kanalizacja sanitarna (wg mapy do celów projektowych na czas opracowania niniejszego projektu).

Uwaga: Część uzbrojenia podziemnego jest w fazie projektowania i niewykluczone że w trakcie budowy przyłącza będzie już wykonane. Nie wyklucza się również istnienia innych urządzeń infrastruktury podziemnej, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej.

Należy zachować ostrożność i zastosować się do wymogów z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym.

Projektowane przyłącze zlokalizowane będzie na terenie **miejsowości Niekanin w pasie drogi gminnej (dz. 24/43) oraz na działkach należących do właścicieli prywatnych (dz. 23/45, 23/49)**

12. Rozbiórki – NIE DOTYCZY

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY

14. Stacja transformatorowa SN/nn – NIE DOTYCZY

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

15.1. Przyłącze kablowe 0,4 kV

W granicy działki nr **23/49 obręb Niekanin** należy posadowić szafkę pomiarową 0,4 kV **KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F**. Szafkę pomiarową należy trwale i czytelnie oznaczyć numerem **Z5504379** – zgodnie z wymaganiami Energa-Operator S.A.

Projektowaną szafkę kablowo-pomiarową zasilić poprzez ułożenie nowego odcinka linii kablowej **NA2XY (YAKXS) 4x120 mm²** od istniejącej **stacji transformatorowej "NIEKANIN III" nr 50215 zlokalizowanej na działce nr 23/45** – wykorzystać wolne pole nr 2 w stacji transformatorowej.

Szafkę posadowić w całości na działce podmiotu przyłączanego od strony drogi jako element przyszłego ogrodzenia, z swobodnym dostępem dla służb technicznych operatora energetycznego - drzwiczkami otwieranymi na zewnątrz działki – patrz rys. E1.

Projektowany kabel **NA2XY (YAKXS) 4x120 mm²** zaopatrzyć w oznaczniki zgodnie z „Standardem oznakowania i numeracji obiektów energetycznych” obowiązującym w Energa-Operator S.A..

Kabel poza terenami rolnymi układać na głębokości co najmniej 0,7 m linią falistą na 10 cm podsypce z piasku (wykop wykonać na głębokość 0,8 m). Ułożony kabel zasypać 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą gruntu rodzimego a następnie przykryć folią koloru niebieskiego.

Folię ostrzegawczą należy ułożyć centralnie (folia powinna w równych odległościach wystawać poza krawędzie zewnętrzne kabla) nad kablem na wysokości 25 cm od górnej krawędzi kabla zgodnie z normą PN-EN 12613:2010.

Rów kablowy zasypywać warstwami ubijając poszczególne warstwy.

W przypadku zbliżenia do istniejących kabli 0,4 kV należy zachować odległości poziome w wykopie między kablami min. 0,2 metra oraz należy nad każdym z nich ułożyć oddzielną folię ostrzegawczą..

Odległość pionowa między zewnętrzną ścianką rury ochronnej a zewnętrzną ścianką istniejącego gazociągu, powinna być nie mniejsza niż 0,2 m w przypadku prac wykonywanych metodą wykopu otwartego oraz nie mniejsza niż 1,0 m w przypadku wykonywania miejsca skrzyżowania przewiertem sterowanym/przeciskiem – zgodnie z naradą koordynacyjną nr **GN.6630.1.180.2026 z dnia 10.06.2026**

Przy układaniu kabli należy przestrzegać wytycznych Energa-Operator S.A. oraz katalogów producentów. Przykładowo dla kabli producenta Telefonika minimalny promień gięcia na kabla wielożyłowego NA2XY wynosi 12x D (D-średnica kabla).

Przy skrzyżowaniu projektowanych kabli z urządzeniami podziemnymi, drogami oraz z systemem korzeniowym drzew kable należy prowadzić w przepustach/rurach osłonowych **Arot DVK/SRS 110 mm (szczegóły na mapie PZT - rysunek nr E1)**.

W miejscu wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu (mi.in. wjazd na posesję sąsiednie), należy ułożyć kabel w rurze osłonowej **SRS 110 mm (odporność na ściskanie N750)**, umieszczonej w gruncie metodą przecisku sterowanego.

Zakłada się, że w czasie prowadzenia wykopów wykonawca prac może natknąć się na różne przeszkody, które zostały pominięte na podkładzie geodezyjnym - musi przewidzieć zapas rur osłonowych w razie potrzeby.

Oslony rurowe z kablem na obydwu końcach należy uszczelnić przed napływem wody gruntowej poprzez montaż termokurczliwych kształtek uszczelniających typu **END-CAP REC 110 prod. Radpol** lub innych ujętych w prekwalifikacji inwestora.

W projektowanej szafce pomiarowej w części odbiorców zgodnie z pkt. 3.12.3 standardów Energa-Operator S.A. (wydanie dwudzieste ósme z dnia 2 listopada 2023 roku) dla podmiotu przyłączanego z V grupy przyłączeniowej w miejscu zabezpieczenia przelicznikowego zaprojektowano ograniczniki mocy **ETIMAT T 3P 25A**.

Ogranicznik mocy ETIMAT T jest wyłącznikiem nadprądowym pozbawionym członu zwarciovego i posiada tylko człon przeciążeniowy (termiczny). Wyłącznik zaplombowany (zablokowany dostęp do jego zacisków prądowych) instaluje się w złączu, aby jego dźwignia była dostępna dla odbiorcy, który w razie samoczynnego zadziałania na skutek przekroczenia mocy przyłączeniowej lub z innych powodów może go samodzielnie załączyć bez wzywania operatora energetycznego.

Ewentualne naprawy nawierzchni utwardzonych powinny wykonać wyspecjalizowane brygady pracowników. Szafka pomiarowa, osprzęt do kabli elektroenergetycznych oraz zastosowane kable muszą spełniać aktualne tj. na dzień wykonania robót, wymagania określone przez Energa-Operator S.A. w prekwalifikacji materiałów oraz w standardach technicznych tj. m.in.:

- „Kablowe rozdzielnice szafowe i szafki pomiarowe nn” – załącznik nr 1.
- „Osprzęt do kabli elektroenergetycznych SN i nn” – załącznik nr 6,
- „Kable i przewody elektroenergetyczne SN i nn” - załącznik nr 3,

Prace wykonać zgodnie z standardami ENERGA-OPERATOR S.A. oraz obowiązującymi aktami normatywnymi.

15.2. Pomiar energii elektrycznej

Pomiar energii elektrycznej zużytej przez odbiorców (dz. 23/49, 23/50) będzie odbywać się w projektowanej szafce pomiarowej przy zastosowaniu układów pomiarowych do pomiaru bezpośredniego.

Dobór zabezpieczeń w szafce 0,4 kV **KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F** nr **Z5504379** zgodnie z obliczeniami i dla mocy **Pp=13+13 kW** - zgodnie z podanymi w warunkach przyłączenia nr **P/25/075043, P/25/075051**.

Urządzenia pomiarowe osłonić i przystosować do oplombowania.

Dobór zabezpieczeń zgodnie z obliczeniami i dla mocy zgodnie z danymi podanymi w warunkach przyłączenia. Ogólne założenia przedstawiono na schemacie ideowym.

15.3. Sieć zalicznikowa 0,4 kV

Sieć zalicznikowa zostanie wybudowana przez podmiot przyłączany zgodnie z pkt. 7.2 warunków przyłączenia.

16. Oświetlenie uliczne – NIE DOTYCZY

W pobliżu wykonywania prac ułożona jest instalacja oświetleniowa ulicznego – należy zastosować się do wymagań protokołu z narady koordynacyjnej - **GN.6630.1.180.2026 z dnia 10.06.2026**.

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) - NIE DOTYCZY

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe) - NIE DOTYCZY

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN - NIE DOTYCZY

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transf. SN/nn - NIE DOTYCZY

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn - NIE DOTYCZY

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN - NIE DOTYCZY

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transf. SN/nn - NIE DOTYCZY

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochrona podstawowa od porażeń zapewniona jest przez izolację podstawową urządzeń elektrycznych oraz poprzez umieszczenie urządzeń poza zasięgiem.

Samoczynne wyłączenie zasilania w sieci 0,4 kV realizowane jest przez wyłączniki zwarciorowe wyłączające zasilanie z czasem do 5 sekund (zgodnie z normą 60364-4-41:2017). Skuteczność działania zabezpieczeń określa warunek samoczynnego wyłączenia zasilania:

$$Z_s \leq \frac{U_0}{I_a}$$

przy czym:

Z_s – impedancja pętli zwarciorowej, Ω ;

U_0 – wartość skuteczna napięcia znamionowego linii względem ziemi, V;

I_a – prąd zapewniający szybkie zadziałanie urządzenia wyłączającego, A;

Stosowanie układu TN-S w instalacjach odbiorczych wymaga rozdzielenia przewodu ochronno - neutralnego PEN na przewód neutralny N i przewód ochronny PE. Rozdzielenie przewodu PEN na N i PE należy wykonać w złączu.

Do obliczeń wykorzystano metodologię i obliczenia wykonane w programie „OBLX” firmy „EL-PRP” Lublin, oparte na arkuszach normy PN-EN 60364.

Projektowana szafka 0,4 kV jest urządzeniem II klasy ochronności przez co zapewniona jest dodatkowa ochrona od porażeń. W złączu kablowo-pomiarowym do szyny PEN podłączyć przewód ochronno-neutralny oraz bednarkę uziemiającą. **Wartość rezystancji nie powinna przekraczać 5 Ω .**

24.1. Uziemienia ochronne i robocze w sieci 0,4 kV

Zgodnie z pkt 3.1.1.25 standardów **Energa-Operator S.A.** przy rozmieszczaniu wymaganych uziemień w sieci nn pracującej w układzie TN zaleca się stosowanie następujących zasad: **na końcu każdego obwodu lub odgałęzienia o długości przekraczającej 200 m – wykonać pojedyncze uziemienie o rezystancji nieprzekraczającej 5 Ω**

W celu uziemienia projektowanej szafki pomiarowej 0,4 kV należy wykonać nowy uziom pionowy.

Przed wbiciem uziomów należy zapoznać się z podkładem geodezyjnym i upewnić się, że w wybranych na uziomy miejscach nie występuje kolizja z innymi urządzeniami uzbrojenia podziemnego.

Do kosztorysu przyjęto katalogowy uziom typu TP-2x10 (płaskownik S/tZn l=10,5, uziom 2x10,5 m – 2x7 prętów pomiedziowanych), jednak w zależności od warunków gruntowych i rezystywności gleby w miejscu wykonania uziomu ilość koniecznych do zastosowania elementów może się zmienić.

W trakcie wykonywania uziemień dokonywać należy pomiarów rezystancji uziemienia i w zależności od uzyskiwanych wartości stosować odpowiednie środki. W trakcie wykonywania robót należy przestrzegać technologii robót oraz stosować komplet prętów, złączek i końcówek systemowych producenta. Uziomy pionowe należy pogrzążyć w gruncie w taki sposób, aby ich najniższa część była umieszczona na głębokości nie mniejszej niż 3 m, a najwyższa nie mniej niż 0,5 m pod powierzchnią ziemi.

Uziemienie projektowanych elementów sieci energetycznych wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie Standardami Energa-Operator S.A. oraz normami.

Dodatkowo w przypadku istnienia w pobliżu lub na trasie proj. linii kablowej sprawnego układu uziemiającego ENERGA-OPERATOR S.A. będącego w dobrym stanie technicznym, należy dowiązać się za pomocą odcinka płaskownika S/tZN 25x4 mm oraz zacisku krzyżowego.

Uwaga: W przypadku istnienia w pobliżu lub na trasie proj. linii kablowej sprawnego układu uziemiającego ENERGA-OPERATOR S.A. będącego w bardzo dobrym stanie technicznym, należy dodatkowo dowiązać się do niego.

25. Obliczenia techniczne

Do obliczeń wykorzystano program „OBLX” firmy „EL-PRP” Lublin, oparte na arkuszach normy PN-EN 60364. Program jest zgodny z obowiązującymi przepisami, w szczególności obejmuje ukazujące się kolejne arkusze normy PN-HD 60364-5-52:2011 oraz dostępne obecnie na rynku katalogi zastosowanych urządzeń zabezpieczających oraz przewodów/kabli zasilających.

Obliczenia dokonano pod kątem:

- weryfikacji skuteczności ochrony od porażeń w przedmiotowym obwodzie;
- weryfikacji skuteczności ochrony przed skutkami przeciążeń;
- sprawdzania selektywności zwarciowej zabezpieczeń;
- obliczania spadków napięcia;

Szczegółowe obliczenia przedstawiono w dalszej części niniejszej dokumentacji.

Do obliczeń przyjęto zgodnie z standardami Energa (załącznik nr 36):

- a) wartości mocy przyłączeniowych (podmiot przyłączany) zgodne z warunkami przyłączenia **P/25/075043, P/25/075051 - 13+13 kW**;
- b) wartości szacunkowe mocy przyłączeniowych na poziomie 7,0 kW dla istniejących punktów PPE obiektów przyłączonych do rozpatrywanego obwodu nn przy współczynniku jednoczesności zgodnym z tablicą nr 1 normy N-SEP 002 z 2009 roku, o ile dla konkretnego przypadku ENERGA-OPERATOR SA nie wskazała inaczej przed przystąpieniem projektanta do sporządzenia koncepcji – brak danych od inwestora o mocach innych odbiorców.

Zgodnie z punktem 3.1.2.10. standardów technicznych (załącznik nr 36) obliczono spadek napięcia w najmniej korzystnym punkcie rozpatrywanego obwodu nn tj. w projektowanej szafce nr **Z5504379** - obliczeniowy spadek napięcia wynosi **0,58 %**

26. Opinia geotechniczna - NIE DOTYCZY

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogi

W pasach drogowych projektuje się następujące elementy sieci energetycznej:

Nr dz.	Obręb ewidencyjny	Jednostka ewidencyjna	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel (Imię i nazwisko, adres, telefon kontaktowy)	Wskazanie urządzeń projektowanych na działce
23/43	0008 Niekanin	320804_2, Kołobrzeg (gm. wiejska)	KO1L/00025649/7	GMINA KOŁOBRZEG ul. Trzebiatowska 48A 78-100 Kołobrzeg	linia kablowa 0,4 kV l=104 m pow. 0,04x53 (kabel 120 mm ²)=2,12 m ² pow. 0,11x(25+10+16) (rura 110 mm)=5,61 m ² Łącznie pow. 7,73 m ²

28. Kolizje / skrzyżowania

Projektowana linia kablowa krzyżuje się z uzbrojeniem podziemnym.

W miejscach skrzyżowań należy linie kablowe ułożyć w rurach osłonowych Arot **DVK/SRS** - patrz mapa E1 z opisem i długością rur oraz sposobem ułożenia.

Odkrywki kontrolne istniejącego uzbrojenia należy wykonywać ręcznie.

Zastosować się do wytycznych z protokołu z narady koordynacyjnej w Kołobrzegu **GN.6630.1.180.2026 z dnia 10.06.2026** – protokół znajduje się w niniejszej dokumentacji projektowej.

W szczególności zastosować się bezwzględnie do zawartych w ww. protokole uwag:

- ASTA-NET S.A.;
- Energa Oświetlenie Sp. z o.o.;
- G.EN. OPERATOR Sp. z o.o. Oddział w Karlinie;
- Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.
- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie;

Należy bezwzględnie zachować normatywne odległości pomiędzy proj. przyłączem a istn. uzbrojeniem (również nieinwentaryzowanym na mapie a wykrytym w trakcie robót).

29. Ingerencja w zielen wysoką i oddziaływanie na środowisko

Projektowane przyłącze 0,4 kV nie narusza w sposób znaczący istniejącego środowiska i nie wymaga wycinki drzew. Projektowane przyłącze 0,4 kV nie emituje też niedopuszczalnego poziomu drgań, hałasu, pola elektromagnetycznego, wobec czego nie wpływa na pogorszenie środowiska naturalnego.

Wszelkie prace w pobliżu koron drzew i krzewów muszą być wykonane ręcznie z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni. Ewentualne wykopy przy drzewach i krzewach zasypać w jak najkrótszym czasie (nie należy dopuścić do przesuszenia systemu korzeniowego).

Roboty kablowe prowadzić najlepiej w porze suchej przy minimalnym naruszeniu terenu objętego projektem.

Po zakończeniu prac ziemnych teren przywrócić do stanu pierwotnego i w razie potrzeby zasiać nowe nasiona traw.

Po wybudowaniu przyłącza, rozpatrywany obiekt nie będzie źródłem emisji gazów, pyłów i spalin, które mogłyby zanieczyszczać powietrze atmosferyczne.

30. Ochrona konserwatorska

Przedmiotowa inwestycja została uzgodniona bez uwag przez **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie**, pismem z dnia **27.03.2026** - znak: **Zarch.K.5183.256.2026.EK**

Na obszarze inwestycji nie ma zarejestrowanych stanowisk archeologicznych.

W przypadku ujawnienia podczas robót ziemnych lub budowlanych przedmiotu posiadającego cechy zabytku - należy niezwłocznie powiadomić właściwy organ Służby Ochrony Zabytków, zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty do czasu wydania przez ten organ odpowiednich zarządzeń

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

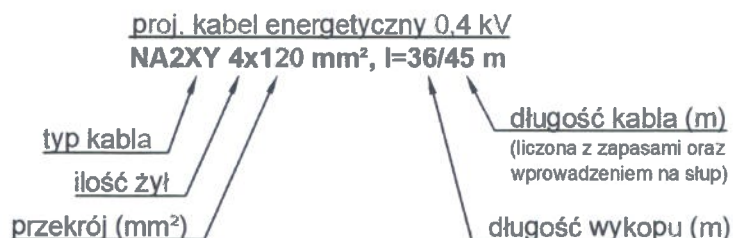
Plan zagospodarowania działki został sporządzony na mapie do celów projektowych pozyskanych z zasobu Starostwa powiatowego w Kołobrzegu. Mapa została opracowana przez geodetę uprawnionego – geodeta inż. **Eugenia Sowa, upr. nr 13890 zakres 1,2.**

Mapa zaktualizowana na dzień **25.05.2026** r. w ramach roboty geodezyjnej **GN.6640.523.2026**. Zakres opracowania mapy zaznaczony został cienką linią przerywaną koloru niebieskiego.

Na mapie pokazano orientację położenia terenu w stosunku do sąsiednich terenów i strona świata.

Na mapie została ujęta istniejąca i projektowana infrastruktura techniczna – sieci, budynki, budowle, wskazano granice działek i ich oznakowanie, wskazano lokalizację drzew, zakrzaczenia oraz innych obiektów/urządzeń terenowych.

Na planie również zostały wskazane miejsca prowadzenia linii kablowych, ich typ oraz długości projektowanych kabli w formacie:



Na rysunku przedstawiono również proj. numerację elementów sieci wg. Standaryzacji Energa-Operator S.A. Zgodnie z pkt. 3.1.3.11 standardów technicznych Energa-Operator S.A. nad tabelą rysunkową w PZT (rysunek E1) umieszczono legendę.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Na podstawie obowiązujących aktów prawnych tj m.in.:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414), art. 3 pkt 20;
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60), art. 16.1, art. 39.1;
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627), art. 122a;

- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (Dz.U. 2019 poz. 1839), § 2, § 3 ;
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 poz. 2448),
- normy SEP-E-004, dział 3
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 z późn. zm.) § 55

obszar oddziaływania projektowanej sieci energetycznej, rozumiany jako teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu zgodnie art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 1409; z późn. zm.), nie wykracza poza granice działek objętych inwestycją tj. nr **23/43, 23/45, 23/49 obręb 0008 Niekanin, jedn. ewid. 320804_2, Kołobrzeg (gm. wiejska)**

33. Uwagi

- całość prac wykonać zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, przy czym rysunek E1 i E2 wraz z opisem powinien stanowić podstawę analizy dokumentacji przez wykonawcę robót;
- należy uaktualnić opisy w obiektach/urzędzeniach sąsiednich do projektowanych;
- należy przestrzegać obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instrukcji prac przyjętych do stosowania w ENERGIA-OPERATOR SA.
- prace budowlane muszą być wykonywane zgodnie z przepisami i zasadami ochrony środowiska;
- przed rozpoczęciem prac uprawniony geodeta powinien potwierdzić aktualność mapy do celów projektowych i w razie potrzeby powiadomić projektanta/wykonawcę robót o wynikłych zmianach;
- przed rozpoczęciem robót zapoznać się z dokumentacją prawną oraz uzyskać niezbędne pozwolenia na prowadzenie robót (szczególnie w pasach drogowych),
- do prac przystąpić po przygotowaniu miejsca pracy przez Energetyką Zawodową oraz stosować się do wytycznych Energa-Operator S.A. dotyczących dopuszczenia do pracy na sieci;
- zwrócić uwagę na przestrzeganie przepisów BHP przy pracach montażowych;
- wszelkie nieścisłości i zmiany wynikłe na etapie budowy, należy na bieżąco konsultować z projektantem;
- zastosowany sprzęt oraz materiały muszą być zgodne z obowiązującymi standardami Energa-Operator S.A. oraz musi posiadać świadectwa i certyfikaty dopuszczające je do stosowania w Polsce;
- w przypadku wynikłych ewentualnych zmian na budowie, należy je każdorazowo skonsultować z inwestorem oraz wykonać stosowną dokumentację powykonawczą;
- wykonując prace budowlane należy zachować istniejące znaki graniczne – zabrania się demontowania i przemieszczania punktów granicznych. W przypadku uszkodzenia punktów granicznych lub innych oznaczeń/punktów geodezyjnych należy je niezwłocznie przywrócić z pomocą uprawnionego geodety;
- **po wykonaniu zakresu prac przedstawionych w projekcie należy zinwentaryzować geodezyjnie kable i pozostałe elementy sieci energetycznej (łącznie z mufami kablowymi) oraz wykonać niezbędne pomiary w tym izolacji kabli oraz rezystancji uziemień. Protokoły z pomiarów przekazać wraz z dokumentacją powykonawczą.**
- szafki kablowe i licznikowe powinny posiadać zamki patentowe systemu Master Key obowiązujące na terenie Energa-Operator S.A.;
- wykonane prace należy zgłosić do odbioru przez inwestora;
- niniejszego projektu nie należy traktować jako dokumentu wyczerpującego zagadnienie i Wykonawca winien to wziąć pod uwagę przy wycenieniu i wykonaniu robót wchodzących w zakres opracowania i przedmiotu zamówienia przez inwestora. Projekt nie obejmuje wszystkich szczegółów niezbędnych do realizacji zamierzenia. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w projekcie;
- projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym, częścią budowlaną oraz opracowaniami technicznymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- **budowę przyłącza rozpocząć po uzyskaniu przez podmiot przyłączany decyzji pozwolenia na budowę/braku sprzeciwu wydanej/ego przez Starostę na budowę obiektu (zgodnie z prawem budowlanym – jeśli jest wymagane);**

- po wykonaniu prac należy uporządkować teren nieruchomości i przywrócić go do stanu pierwotnego;
- wykonawca powinien uwzględnić docelowe rzędne terenu na etapie budowy – jeśli nie zostały określone w niniejszym projekcie powinien skonsultować się z właścicielem terenu lub kierownikiem robót w celu określenia docelowych rzędnych terenu;
- przed rozpoczęciem robót należy powiadomić z wyprzedzeniem instytucje, gestorów sieci oraz właścicieli nieruchomości o planowanym terminie rozpoczęcia robót budowlanych – w tym właściciela działki nr 23/49, 23/50 obręb Niekanin (podmiot przyłączany).

mgr inż. **TOMASZ TESSIKOWSKI**
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE
 DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń elektrycznych
 i elektroenergetycznych

Nr ewid. ZAP/0179/POOE/14
 Opracował: mgr inż. Tomasz Tessikowski, data: 01.07.2026

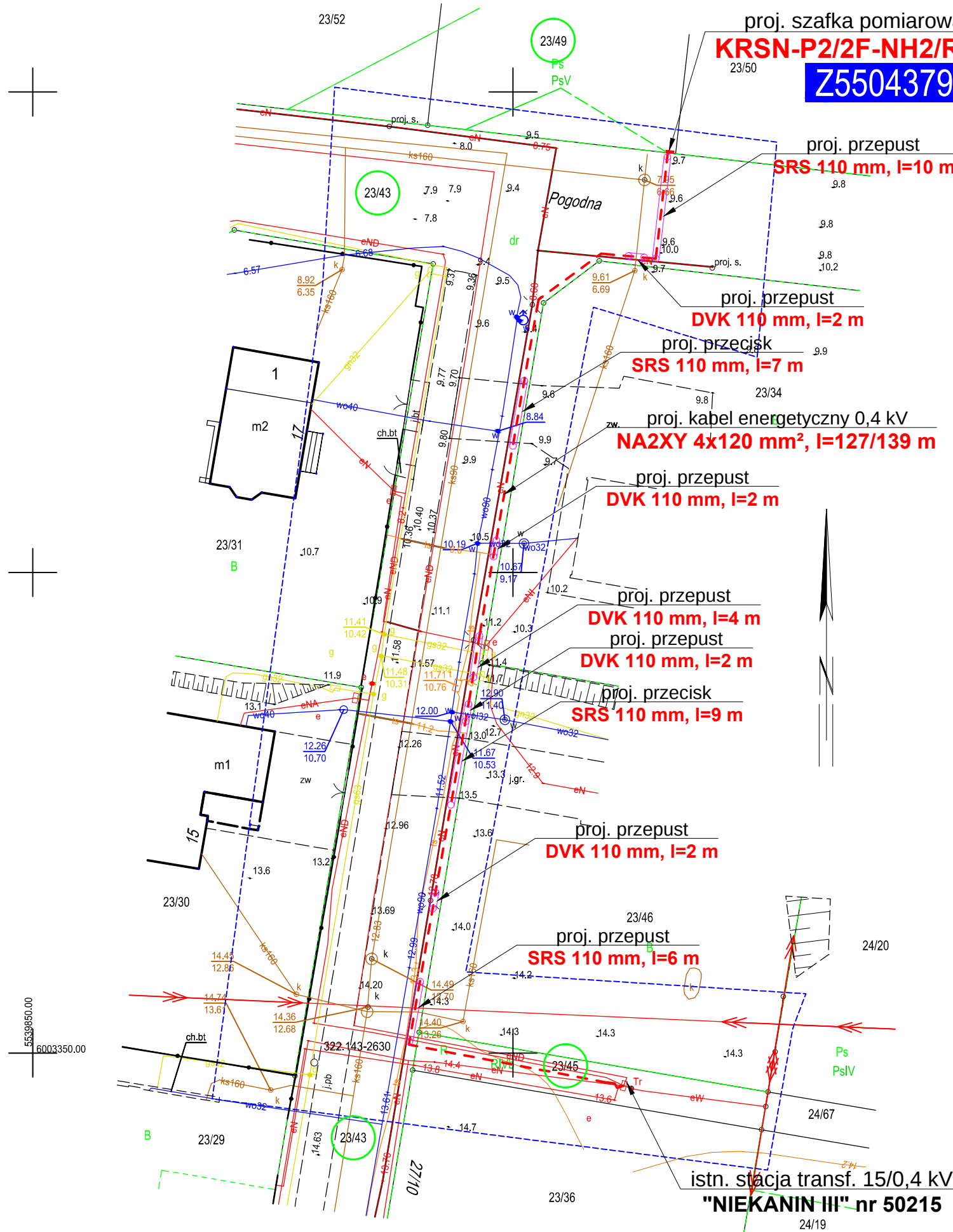
34. Zestawienia montażowe i demontażowe

34.1. Zestawienie ilościowe ważniejszych elementów projektowanego przyłącza:

Urządzenie/element	typ / moc / długość	ilość (dł. trasy / dł. całkowita)
Szafka pomiarowa kompletna	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F	1
Linia kablowa nn	NA2XY (YAKXS) 4x120 mm ²	127/139 m
Rura osłonowa	DVK 110 mm	2+2+2+4+2+2=14 m
Rura osłonowa	SRS 110 mm	6+10=16 m
Przecisk	SRS 110 mm	9+7=16 m
Układ uziomowy szafki $R \leq 5 \Omega$	Uziom pionowy TP-2x10 Ostateczny uziom zależny od pomiarów rezystancji uziomu w trakcie prac	S/tZn 25x4 mm l=10,5 m Pręt miedziowany 5/8"x1,50 m - szt. 14 + złączki, grot itd.

Uwaga: Szczegółowe zestawienie ważniejszych materiałów znajduje się w dalszej części dokumentacji projektowej (przedmiar robót).

34.2. Zestawienie elementów podlegających demontażowi – NIE DOTYCZY



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GN.6640.523.2026		
Działka nr	23/43	
Jednostka ewidencyjna	320804 2 Kołobrzeg (obszar wiejski)	
Obręb ewidencyjny	[320804 2.0008] Niekanin	
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości	PL-ETRF 2000 strefa 5 PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie ustalono
Kontur użytku gruntowego oznaczony symbolem nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak
Data wykonania mapy		25.05.2026r.
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Piotr Ryćko 78-113 Dygowo tel. 601 778 515		Kierownik prac geodezyjnych: Eugenia Sowa Geodeta Uprawniony upr.: 13890 zakres 1,2

OŚWIADCZENIE

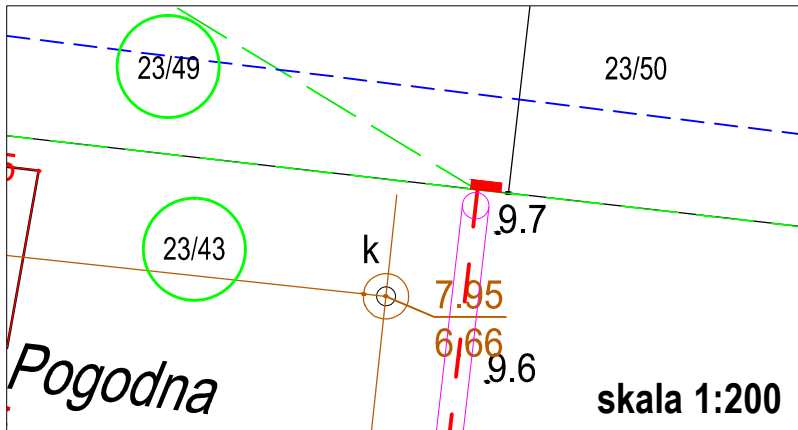
Oświadczam, że praca o nr. id GN.6640.523.2026 uzyskała pozytywny wynik weryfikacji na podstawie protokołu nr 32839 z dnia 28.05.2026 wydanego przez PODGiK w Kołobrzegu.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Piotr Ryćko 78-113 Dygowo
tel. 601 778 515

Kierownik prac geodezyjnych: Eugenia Sowa
Geodeta Uprawniony upr.: 13890 zakres 1,2

Legenda:

- proj. kabel energetyczny 0,4 kV
- proj. rura osłonowa DVK/SRS
- proj. szafka pomiarowa 0,4 kV



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor: ENERGA-OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE ul. Morska 10, 75-950 Koszalin, REGON: 190275904, NIP: 583-000-11-90		ENERGOPROJEKT TOMASZ TESSIKOWSKI	
Biuro projektowe: ENERGOPROJEKT TOMASZ TESSIKOWSKI ul. Brzozowa 30, 78-122 Charzyno, kom. 792 062 998, tomasztessikowski@wp.pl			
Imię i nazwisko: Tomasz Tessikowski		Uprawnienia: ZAP/0179/POOE/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
Data: 29.06.2026		Podpis: <i>Tessikowski</i>	
Nazwa inwestycji: Budowa przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach nr 23/49, 23/50 w miejscowości Niekanin		Obiekt: Przyłącze 0,4 kV (kat. XXVI)	OBI: OBI-55-2600424
Działki: 23/43, 23/45, 23/49 obręb 0008 Niekanin, jedn. ewid. 320804_2, Kołobrzeg (gm.wiejska)		Skala: 1:500	Rysunek: E1 18

PROJ. SZAFKA POMIAROWA
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F dz. 23/49

dz. 23/49, Pp=13 kW, P/25/075051

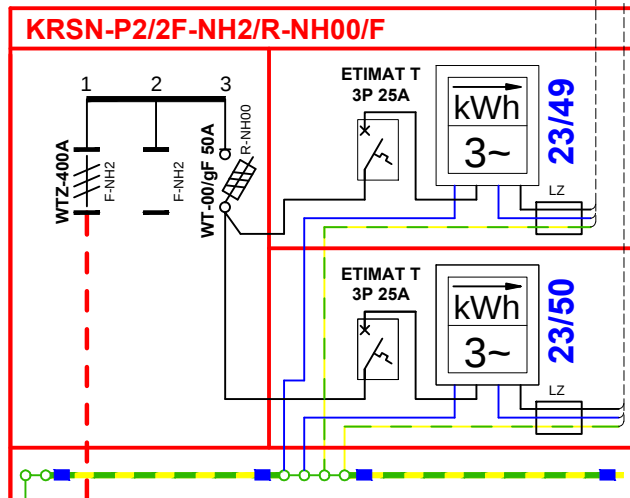
dz. 23/49, Pp=13 kW, P/25/075043

·Z5504379·

OBI-55-2600424

**Uwaga: Obiekt
poza obszarem ZIU**

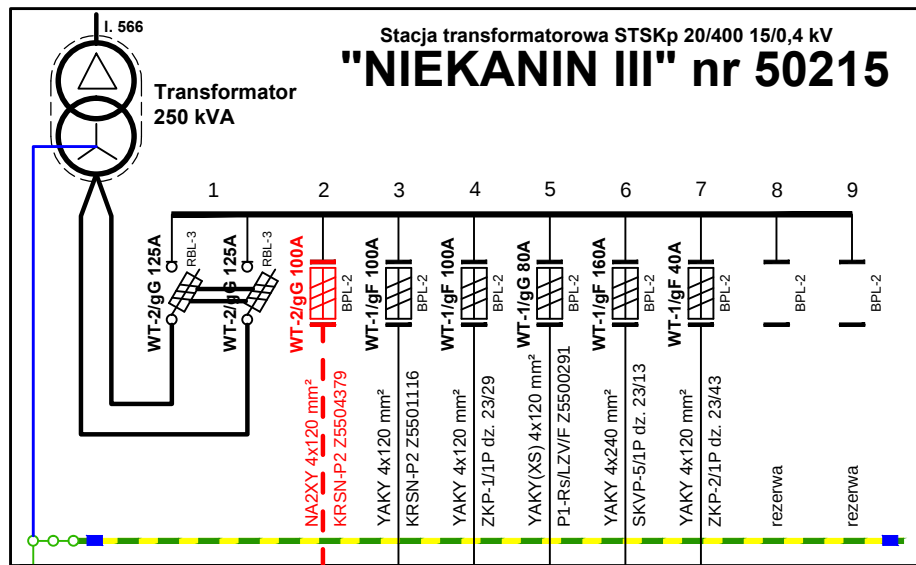
**PROJ. UZIOM
PIONOWY
TP 2x10
R≤5 Ω**



przepust (wykop)
SRS 110
l=6+10=16 m

przepust (wykop)
DVK 110
l=2+2+2+2+4+2=14 m

przecisk sterowany
SRS 110
l=9+7=16 m



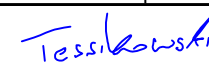
proj. NA2XY 4x120 mm²
l=127/139 m

UKŁAD SIECI TN-C/TN-S

OCHRONA PRZY USZKODZENIU (PN-HD 60364-4-41)

w sieci 0,4 kV - samoczynne wyłączenie zasilania

SCHEMAT IDEOWY

Inwestor: ENERGA-OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE ul. Morska 10, 75-950 Koszalin, REGON: 190275904, NIP: 583-000-11-90				
Biuro projektowe: ENERGOPROJEKT TOMASZ TESSIKOWSKI ul. Brzozowa 30, 78-122 Charzyno, kom. 792 062 998, tomasztessikowski@wp.pl				
	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Data	Podpis
Projektował:	Tomasz Tessikowski	ZAP/0179/POOE/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	29.06.2026	
Nazwa inwestycji:			Obiekt:	Przyłącze 0,4 kV (kat. XXVI)
Budowa przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach nr 23/49, 23/50 w miejscowości Niekanin			OBI:	OBI-55-2600424
			Skala:	-
Działki: 23/43, 23/45, 23/49 obręb 0008 Niekanin, jedn. ewid. 320804_2, Kołobrzeg (gm.wiejska)			Rysunek:	E2 19

PRZEDMIAR ROBÓT

Przyłącze energetyczne 0,4 kV

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Mnożnik
			1 Przyłącze kablowe 0,4 kV Kod CPV: 45231400-9			
			1.1 Roboty ziemne dla układania kabli Kod CPV: 45231400-9			
1			Wytyczenie trasy linii kablowych oraz punktów charakterystycznych oraz inwentaryzacja powykonawcza	kpl	1	
2	KNR-W 2-25 0418/01		Słupki ograniczające z taśmą - zabezpieczenie prac budowlanych	m	170	
3	KNR-W 2-25 0418/02		Słupki ograniczające z taśmą - rozebranie po zakończeniu prac	m	170	
4	KNR 2-01 0701/02		Ręczne kopanie rowów kablowych w gruncie kategorii III o szerokości dna do 0,4m i głębokości do 0,8m Kod CPV: 45231400-9	m	111	
5	KNR 5-10 0301/01		Nasypanie warstwy piasku grubości 10 cm na dno rowu kablowego o szerokości do 0,4m Kod CPV: 45231400-9 Krotność: 2	m	111	
6	KNR 2-01 0704/02		Ręczne zasypywanie rowów kablowych w gruncie kategorii III o szerokości dna do 0,4m i głębokości do 0,6m Kod CPV: 45231400-9	m	111	
7	KNR 2-01 0236/02		Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3	26,64	
			1.2 Montaż/demontaż szafek kablowych i kablowo-pomiarowych Kod CPV: 45231400-9			
8	KNR 5-15 0919/01		Posadowienie wolnostojących/przyściennych szafek energetycznych	szt	1	
9	KNR 5 0407/02		Montaż w szafce pomiarowej ogranicznika mocy	szt	2	
10	KNR 9 0203/01		Założenie wkładki topikowej w. mocy i zwieraczy WTZ	szt	9	
			1.3 Układanie kabli 0,4 kV Kod CPV: 45231400-9			
11	KNR 5-10 0303/02		Układanie w wykopie rur ochronnych DVK 110 mm	m	14	
12	KNR 5-10 0303/02		Układanie w wykopie rur ochronnych SRS 110 mm	m	25	
13	KNR 5-10 0103/04		Ręczne układanie w rowach kablowych kabli wielożyłowych NA2XY (YAKXS) 4x120 mm2 z przykryciem folią ostrzegawczą	m	91	
14	KNR 5-10 0114/03		Układanie w rurach przepustowych kabli wielożyłowych NA2XY (YAKXS) 4x120 mm2	m	46	
15	KNR 5-10 0118/04		Układanie w stacji/szafce energetycznej kabli wielożyłowych NA2XY (YAKXS) 4x120 mm2 z mocowaniem Krotność: 2	m	1	
16	KNR 5-10 0306/02		Mechaniczne przepychanie pod drogami i nasypami rur osłonowych SRS 110 mm - metoda przecisku	m	16	
			1.4 Układanie układu uziemiającego - uziom pionowy prętowy TP2 2x10 m Standard ENERGA (5/8') RST Kod CPV: 45231400-9			

PRZEDMIAR ROBÓT**Przyłącze energetyczne 0,4 kV**

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Mnożnik
17	KNR 2-01 0701/02		Ręczne kopanie rowów kablowych w gruncie kategorii III o szerokości dna do 0,4m i głębokości do 0,8m - poza zakresem robót kablowych Kod CPV: 45231400-9	m	5	
18	KNR 5-08 0608/07		Układanie bednarki S/tZn 25x4 mm w rowie kablowym	m	12	
19	KNR 5-08u2 0017/05		Montaż uziomów ze stali profilowanej miedziowanej elektronicznie (S/Cu) o długości 4,5 m metodą udarową w gruncie kategorii III Krotność: 2	szt	1	
20	KNR 5-08u2 0017/06		Montaż uziomów ze stali profilowanej miedziowanej elektronicznie (S/Cu) metodą udarową w gruncie kategorii III - za każde następne 1,5 m (ponad 4,5 m) Krotność: 2	szt	4	
21	KNR 2-01 0704/02		Ręczne zasypywanie rowów kablowych w gruncie kategorii III o szerokości dna do 0,4m i głębokości do 0,8m Kod CPV: 45231400-9	m	5	
22	KNR 5-08 0813/03		Podłączenie uziemienia w złączu/szafce	szt	1	
1.5 Badania i pomiary						
23	KNP 18-13 1327/01		Linie kablowe do 1kV 4-żyłowe (przegląd dostępnych części kabla i osprzętu, sprawdzenie zgodności oznaczeń oraz ciągłości żył, pomiar rezystancji izolacji)	odcinek	1	
24	KNP 18-13 1349/01		Sprawdzenie podłączeń złączy kablowych (sprawdzenie podłączeń, zgodności zabezpieczeń, pomiar rezystancji izolacji, próba działania)	szt	1	
25	KNP 18-13 1346/01		Pomiar rezystancji uziemienia roboczego dodatkowego lub ochronnego - za pierwsze złącze	szt	1	
26			Przygotowanie dokumentów do odbioru dla inwestora	szt	1	

Zestawienie materiałów

Przylącze energetyczne 0,4 kV

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Acetylen rozpuszczony techniczny	kg	0,5		
2	Bale iglaste obrzynane - wymiarowe o grub. 50 - 100 mm, kl. III	m3	0,0		
3	Bednarka S/tZn 25x4 mm	m	12,0		
4	Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach	dm3	0,8		
5	Folia ostrzegawcza kablowa z tworzywa sztucznego, niebieska, gr. min. 0,5 mm, szerokość 30 cm	m	130,0		
6	Kabel energetyczny NA2XY (YAKXS) 4x120 mm ² SE 0,6/1 kV	m	139,0		
7	Krawędziaki iglaste kl. III	m3	0,1		
8	Kształtki uszczelniające dla rur RADPOL REC 160	szt	10,0		
9	Ogranicznik mocy ETIMAT T 3P 25A	szt	2,0		
10	Opaska kablowa z tworzywa sztucznego standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	12,1		
11	Ośłona rurowa giętka do kabli, polietylenowa DVK niebieska o średnicy: 110mm	m	14,0		
12	Ośłona rurowa sztywna dla ciężkich warunków terenowych SRS 110mm	m	41,0		
13	Palczatka termokurczliwa RADPOL AK4 35-150 mm ²	szt	2,0		
14	Piasek naturalny kopany	m3	12,4		
15	Szafka pomiarowa KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	1,0		
16	Tabliczka opisowa nr złącza standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	1,0		
17	Taśma izolacyjna	m2	0,6		
18	Taśma wygradzeniowa białoczerwona	m	170,0		
19	Tlen sprężony techniczny	m3	0,6		
20	Uziom głowica stalowa 5/8" C1080302 dostawca RST	szt	2,0		
21	Uziom grot 5/8" C1060302 dostawca RST	szt	2,0		
22	Uziom pionowy pomiedziowany 1,5 m StCu z gwintem 5/8" C1000112 dostawca RST	szt	14,0		
23	Uziom zacisk krzyżowy do połączeń z uziomami pionowymi 1/2 5/8 stal nierdzewna 4 x M10 C1030432N dostawca RST	szt	3,0		
24	Uziom złączka 5/8" C1040302 dostawca RST	szt	12,0		
25	Wazelina techniczna niskotopliwa N (TN)	kg	4,0		
26	Wkładka bezp. zwieracz WTZ-400	szt	3,0		
27	Wkładka bezpiecznikowa ETI WT-00/gF 50A	szt	3,0		
28	Wkładka bezpiecznikowa ETI WT-2gG 100A	szt	3,0		
29	Wkładka systemowa UW standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	3,0		
30	Wspornik stalowy dla taśmy wygradzeniowej wielokrotnego użytku	szt	17,0		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Numer P/25/075043

Miejscowość Kołobrzeg

Data 02-10-2025

EOP/WP/5/2025/09/230622

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: **budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem**
Adres (Nr działki): **Niekanin, ul. - gm. Kołobrzeg , działka numer 23/50**
2. Grupa przyłączeniowa: **grupa V**
3. Moc przyłączeniowa: **13 kW**
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ Kołobrzeg Koszalińska [5020]
Linia 15 kV GPZ Koszalińska - Dygowo [566]
Stacja SN/nn Niekanin III [50215]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Niekanin III [50215]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: **kablowe**
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Nie dotyczy.
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Nie dotyczy.
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Przy lub w granicy działki nr 23/49 i 23/50 oraz drogi (dz. nr 24/69) należy zabudować kablową rozdzielnicę typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F. Kablową rozdzielnicę należy zasilić kable o przekroju 120mm² z wolnego pola w rozdzielnicy 0,4kV stacji transformatorowej zlokalizowanej na działce nr 23/45.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Nie dotyczy.
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Nie dotyczy.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
Nie dotyczy.
 - 7.1.7. Demontaże:
Nie dotyczy.
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca własnym kosztem i staraniem wybuduje linię zalicznikową od projektowanej szafki pomiarowej do obiektu przyłączanego przewodem o przekroju żył wg obliczeń. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej", które należy przedłożyć w Dziale Przyłączeń RD w Kołobrzegu, celem otrzymania "Oświadczenia o wykonaniu przyłączenia", niezbędnego do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w kablowej rozdzielnicy szafowej zintegrowanej
 - 9.3. Sposób pomiaru: **bezpośredni**

- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: **Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe**
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
- Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;**
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ GPZ Kołobrzeg Koszalińska
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarcia.
- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Na powyższy zakres należy opracować projekt budowlano - wykonawczy.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
Nie dotyczy.
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
Nie dotyczy.
- 12.4. Inne wymagania:
Nie dotyczy.
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Inżynier ds. Przyłączeń



Łukasz Nyc

Nyc Łukasz

OPRACOWAŁ

tel. 801 404 404

Kierownik
Działu Przyłączeń



Arkadiusz Buczyński

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Kołobrzegu
ul. Rolna 3, 78-100 Kołobrzeg

Numer P/25/075051

Miejscowość Kołobrzeg

Data 02-10-2025

EOP/WP/5/2025/09/230620

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: **budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem**
Adres (Nr działki): **Niekanin, ul. -
gm. Kołobrzeg , działka numer 23/49**
2. Grupa przyłączeniowa: **grupa V**
3. Moc przyłączeniowa: **13 kW**
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ Kołobrzeg Koszalińska [5020]
Linia 15 kV GPZ Koszalińska - Dygowo [566]
Stacja SN/nn Niekanin III [50215]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nN [SN] Niekanin III [50215]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: **kablowe**
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Nie dotyczy.
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Nie dotyczy.
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Przy lub w granicy działki nr 23/49 i 23/50 oraz drogi (dz. nr 24/69) należy zabudować kablową rozdzielnicę typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F. Kablową rozdzielnicę należy zasilić kable o przekroju 120mm² z wolnego pola w rozdzielnicy 0,4kV stacji transformatorowej zlokalizowanej na działce nr 23/45.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Nie dotyczy.
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Nie dotyczy.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
Nie dotyczy.
 - 7.1.7. Demontaże:
Nie dotyczy.
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca własnym kosztem i staraniem wybuduje linię zalicznikową od projektowanej szafki pomiarowej do obiektu przyłączanego przewodem o przekroju żył wg obliczeń. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej", które należy przedłożyć w Dziale Przyłączeń RD w Kołobrzegu, celem otrzymania "Oświadczenia o wykonaniu przyłączenia", niezbędnego do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w kablowej rozdzielnicy szafowej zintegrowanej
 - 9.3. Sposób pomiaru: **bezpośredni**

- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: **Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe**
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
- Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;**
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ GPZ Kołobrzeg Koszalińska
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Na powyższy zakres należy opracować projekt budowlany - wykonawczy.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
Nie dotyczy.
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
Nie dotyczy.
- 12.4. Inne wymagania:
Nie dotyczy.
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączonego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGIA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Inżynier ds. Przyłączeń



Łukasz Nyc

Nyc Łukasz

OPRACOWAŁ

tel. 801 404 404

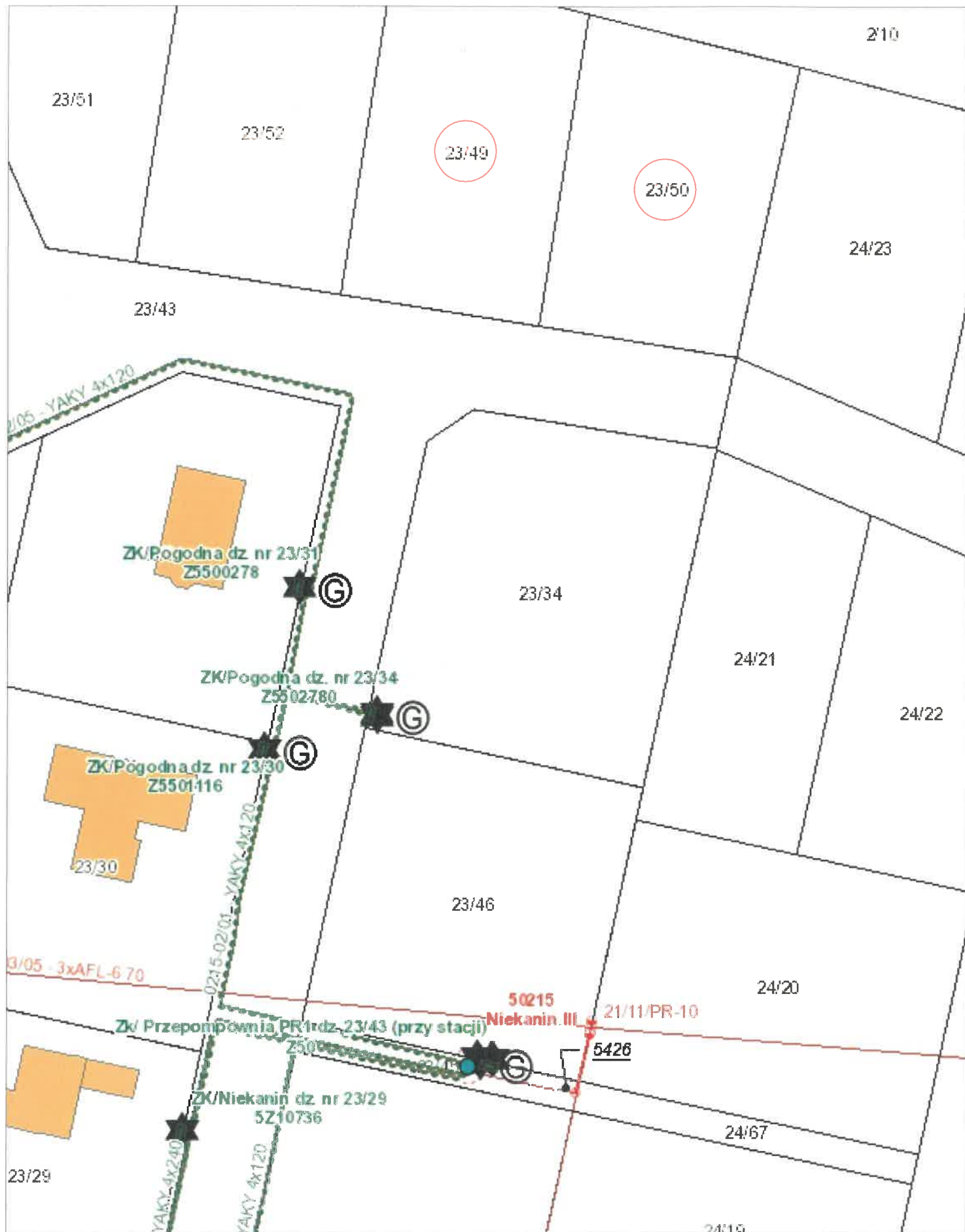
Kierownik
Działu Przyłączeń



Arkadiusz Buczyński

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Kołobrzegu
ul. Rolna 3, 78-100 Kołobrzeg



Proj szafka	KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F
Proj kabel	YAKXs 4x120mm ² l ok 140m

Działka	23/49	ZADANIE	OBI/55/2600424
Działka	23/50	WARUNKI	P/25/075051
Miejscowość	Niekanin	WARUNKI	P/25/075043
Stacja	Niekanin III 50215	Moc [kW]	13
Obwód		Zab. [A]	25
		liczba faz	3

Starosta Kołobrzeski

Kołobrzeg, dn. 10.06.2026 r.

Znak sprawy: GN.6630.1.180.2026

PROTOKÓŁ GN.6630.1.180.2026 Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
przeprowadzonej w dniach od 01.06.2026 r. do 10.06.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 7d pkt 2, 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	Budowa przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach nr 23/49, 23/50 w miejscowości Niekanin
Lokalizacja:	NIEKANIN gm. Kołobrzeg, działki 23/43, 23/45, 23/49
Wnioskodawca:	TESSIKOWSKI TOMASZ ul. Brzozowa 30, 78-122 Charzyno
Projektant:	TOMASZ TESSIKOWSKI Inne upr.: budowlane: ZAP/0179/POOE/14
Przewodniczący:	Katarzyna Stecka - Starszy inspektor
Miejsce narady:	Kołobrzeg
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	29.05.2026 r.

Uwagi i stanowisko Przewodniczącego: bez uwag

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Energa Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7 81-809 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono z następującymi uwagami: 1. Rozpoczęcie robót zgłosić na 7 dni wcześniej do Energa Oświetlenie Sp. z o.o. celem ustalenia bliższych szczegółów wystąpienia kolizji, zbliżeń z urządzeniami elektroenergetycznymi. 2. Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne (pod napięciem mogące grozić porażeniem) - zachować szczególne warunki bezpieczeństwa i natychmiast powiadomić właściciela urządzeń. 3. Wykonawca robót pokrywa naprawy i poniesione straty przez Energa Oświetlenie na skutek ewentualnych uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas prowadzonych robót. 4. W miejscach skrzyżowań odkopane kable elektroenergetyczne osłonic rurami ochronnymi zgodnie z zaleceniami Normy N SEP - E004. 5. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącą siecią Energa Oświetlenie prace wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, sprzętem ręcznym oraz zgodnie z Normą SEP -E-004.	Krzysztof Roman

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Stecka, dn. 10-06-2026 11:35:38

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		6. Odkryte kable podlegają etapowemu odbiorowi przez Energa Oświetlenie (zgłoszenie pisemne, telefoniczne lub pocztą elektroniczną) 7. Zachować odległości projektowanej zabudowy od istniejących linii napowietrznych i kablowych zgodnie z Normami PN-E-05100-1 i N SEP-E-003 8. Ewentualne usunięcie istniejących sieci elektroenergetycznych z terenu wymaga opracowania projektu technicznego i wykonania przebudowy na koszt Inwestora. 9. Przed rozpoczęciem robót wykopać przekopy kontrolne dla zinwentaryzowania tras istniejących kabli energetycznych. UWAGI : kontakt: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Dział Realizacji Usług Karlino, ul. Moniuszki 8a, 78-230 Karlino Kierownik Dawid Kuczmera: dawid.kuczmera@energa.pl Spec. Wiodący ds Oświetlenia Krzysztof Roman: krzysztof.roman@energa.pl	
2	Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Kołobrzegu ul. Morska 10 75-950 Koszalin elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono pozytywnie bez uwag.	Grzegorz Pękuł
3	Gawex Media Sp. z o.o. w Warszawie, Oddział w Szczecinku pl. Wolności 11 78-400 Szczecinek elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy	Grzegorz Badysiak
4	G.EN. OPERATOR Sp. z o.o. Oddział w Karlino ul. Koszalińska 96B 78-230 Karlino elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1. Projekt, budowę w okolicy gazociągu należy wykonać przy zachowaniu przepisów określonych w obowiązującym Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie minimalnych odległości określonych przez ww. Rozporządzenie. Prace montażowe wykonywać wyłącznie pod nadzorem przedstawiciela G.EN. Operator Sp. z o.o. O/Karlino. 2. Wykonywane sieci i instalacje w strefie kontrolowanej gazociągu należy prowadzić poniżej sieci gazowej w rurach ochronnych. Odległość pionowa między zewnętrzną ścianką rury ochronnej a zewnętrzną ścianką istniejącego gazociągu, powinna być nie mniejsza niż 0,2 m w przypadku prac wykonywanych metodą wykopu otwartego oraz nie mniejsza niż 1,0 m w przypadku wykonywania miejsca skrzyżowania przewiertem sterowanym/przeciskiem. Po zakończeniu prac wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do G.EN. Operator Sp. z o.o. inwentaryzację powykonawczą miejsca skrzyżowania. 3. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy dokładnie określić przebieg gazociągu w miejscu skrzyżowania z projektowaną inwestycją oraz głębokość jego posadowienia poprzez wykonanie ręcznych przekopów próbnych pod nadzorem przedstawiciela G.EN. Operator sp. z o.o. 4. Prace ziemne w obrębie strefy kontrolowanej gazociągu należy	Piotr Bernat

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Stecka, dn. 10-06-2026 11:35:38

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		wykonywać ręcznie po ustaleniu rzeczywistego przebiegu sieci gazowej i pod stałym nadzorem G.EN. Operator sp. z o.o. 5. Zabrania się składowania ziemi z wykonywanych prac na trasie przebiegu gazociągu oraz poruszania się sprzętem i pojazdami budowlanymi, poza utwardzoną drogą. 6. Prace budowlane przy istniejącym gazociągu należy wykonywać ze szczególną ostrożnością w sposób nie zagrażający jego uszkodzeniu oraz zapewniający bezpieczną i prawidłową eksploatację. 7. Wykonawca robót zobowiązany jest do pisemnego poinformowania G.EN. Operator Sp. z o.o. O/Karlino o planowanym rozpoczęciu prac z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem oraz każdorazowo przy zbliżeniu się do strefy kontrolowanej gazociągu. 8. W przypadku uszkodzenia lub zerwania w trakcie prac ziemnych, żółtej taśmy ostrzegawczej, ułożonej ok. 0,2 – 0,4 m nad gazociągami i/lub przewodu lokalizacyjnego, Wykonawca zobowiązany jest do ułożenia nowego odcinka taśmy i/lub przewodu - z zachowaniem ciągłości elektrycznej. W przypadku uszkodzenia gazociągu Wykonawca zostanie obciążony wszelkimi kosztami powstałymi w następstwie uszkodzenia, w tym także przerw w dostawach gazu dla odbiorców, przywrócenia pracy stacji redukcyjnej gazu, itp. 9. Wykonane skrzyżowania/zbliżenia podlegają odbiorowi przez przedstawiciela G.EN. Operator O/Karlino. Wykonawca przed zasypaniem spisać protokół z odbioru wykonanego skrzyżowania. 10. Uzgodnienie jest ważne 2 lata.	
5	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. ul. Artyleryjska 3 78-100 Kołobrzeg elektroniczny	Stanowisko pozytywne Załącznik do protokołu nr 180/2025 z narady koordynacyjnej Projektowaną trasę infrastruktury technicznej opiniuję się w rzucie poziomym z uwagami: 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje, że nie posiada pełnej wiedzy co do rzeczywistego przebiegu i posadowienia istniejącej sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz innego uzbrojenia podziemnego. 2. Mogą występować odcinki sieci, przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych nieujęte w ewidencji geodezyjnej oraz niezainwentaryzowane przyłącza. 3. Niniejsze uzgodnienie nie obejmuje wysokościowego posadowienia projektowanej infrastruktury technicznej w stosunku do istniejących urządzeń wod.-kan. 4. W przypadku konieczności pozostałe uzgodnienia branżowe na etapie realizacji zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych rozdział 10. 5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót ziemnych z zachowaniem szczególnej ostrożności, w szczególności w rejonie istniejących przewodów i urządzeń podziemnych. 6. Odkrytki kontrolne istniejącego uzbrojenia należy wykonywać ręcznie. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika MWiK Sp. z o.o. w Kołobrzegu. 7. Prace w pobliżu skrzyżowań z urządzeniami wod.-kan. prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. 8. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami wod.-kan. zachować odległości uzgodnione, branżowe lub normatywne. 9. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury wod.-kan. 10. Przed zasypaniem skrzyżowań projektowanej infrastruktury z	Krzysztof Linkiewicz

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Stecka, dn. 10-06-2026 11:35:38

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		urządzeniami wod.-kan. prace zgłosić do MWiK celem sprawdzenia poprawnego wykonania. 11. Nie ujawnione na planszach koordynacyjnych kolizje z urządzeniami wod.-kan., można usunąć po uzyskaniu zgody MWiK w Kołobrzegu na wyłączny koszt Inwestora. 12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za organizację i koszty działań związanych z awaryjnym lub tymczasowym zaopatrzeniem w wodę. W przypadku spowodowania awarii, Wykonawca zostanie obciążony pełnymi kosztami usunięcia skutków zdarzenia, w tym kosztami robocizny, materiałów, sprzętu oraz strat poniesionych przez Przedsiębiorstwo w związku z przerwą w dostawie wody lub odprowadzaniu ścieków.	
6	Orange Polska S.A. Wydział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta ul. Sosnkowskiego 20 45-273 Opole	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
7	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie ul. Połczyńska 55/57 75-808 Koszalin elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono trasę przyłącza energetycznego. Prace ziemne przy sieci gazowej należy wykonywać ręcznie oraz zachować normatywną odległość od sieci gazowej. W miejscu skrzyżowania z przyłączami gazowymi - 2 szt zastosować na przyłączy energetycznym rurę ochroną arot.	Marcin Siarnik
8	Wójt Gminy Kołobrzeg ul. Trzebiatowska 48A 78-100 Kołobrzeg	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
9	Zarząd Dróg Powiatowych w Kołobrzegu ul. Gryfitów 8 78-100 Kołobrzeg	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
10	Asta-Net S.A. ul. Podgórna 10 64-920 Piła elektroniczny	Stanowisko pozytywne ASTA-NET S.A. 64-920 PIŁA ul. PODGÓRNA 10 Uzgadnia się projekt z następującymi uwagami: 1) W rejonie wrysowanych na planie urządzeń telekomunikacyjnych Asta-Net projektowaną sieć należy ułożyć wg obowiązujących przepisów z bezwzględnym zachowaniem normatywnych odległości. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie odległości przy zbliżeniu i skrzyżowaniu z siecią Asta-Net – zastosować odpowiednie zabezpieczenia przed jej uszkodzeniem i osiadaniem ziemi. 2) Wykonać przekopy próbne, celem dokładnej lokalizacji w terenie urządzeń podziemnych Asta-Net w obecności naszego przedstawiciela. 3) Przy natrafieniu w trakcie robót ziemnych na urządzenia Asta-Net nie naniesione na podkład mapowy należy je zabezpieczyć i powiadomić Asta-Net Piła (tel. 882128917; 784974411) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania z w.w urządzeniami. 4) Prace ziemne w zasięgu naszych urządzeń muszą być prowadzone sposobem ręcznym bez użycia sprzętu mechanicznego z należytą ostrożnością. 5) Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci i urządzeń Asta-Net. 6) W przypadku uszkodzenia w trakcie robót ziemnych infrastruktury Asta-Net należy ją zabezpieczyć i bezzwłocznie powiadomić Asta-Net Piła (tel. 882128917; 784974411). 7) Inwestor będzie ponosił odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń	Marcin Sikorski

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Stecka, dn. 10-06-2026 11:35:38

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		infrastruktury Asta-Net w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót. 8) W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych Asta-Net, inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela Asta-Net oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. 9) Sieci telekomunikacyjne zlokalizowane pod projektowanymi drogami, chodnikami, wjazdami i innymi przeszkodami należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurą dwudzielną AROT. 10) W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom infrastruktury Asta-Net do projektowanej niwelety. Bezwzględnie zachować normatywne przykrycie. Prace przeprowadzić na koszt inwestora. 11) Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić pisemnie z 7-dniowym wyprzedzeniem Asta-Net S.A. 64-920 Piła ul. Podgórna 12 celem protokółarnego przekazania w terenie miejsc kolizyjnych i warunków ich odbioru. 12) Bezwzględnie zachować normatywne odległości od infrastruktury TvK Asta + prace w obrębie sieci TvK Asta bezwzględnie tylko sposobem ręcznym z zachowaniem szczególnej ostrożności + przy zbliżeniu linii energetycznej do infrastruktury TvK Asta poniżej 0,5 m kabel energetyczny umieścić w rurze osłonowej.	
11	Regionalne Centrum Informatyki w Gdyni ul. Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Włodzimierz Kołodyński
12	Światłowod Inwestycje sp. z o.o. Aleje Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z upoważnienia Starosty Kołobrzieskiego
Katarzyna Stecka - Starszy inspektor

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
 Katarzyna Stecka
 Data: 2026.06.10 12:19:28 CEST

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.).
4. Na podstawie art. 28ba ust 1 PGiK brak opinii podmiotów nieobecnych, zawiadomionych o naradzie koordynacyjnej nie

Dokument wygenerował(a): Katarzyna Stecka, dn. 10-06-2026 11:35:38

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



**Gmina
Kołobrzeg**

ul. Trzebiatowska 48a
78-100 Kołobrzeg
tel.: 94 35 30 420
fax: 94 35 30 455
sekretariat@gmina.kolobrzeg.pl
www.gmina.kolobrzeg.pl

Kołobrzeg, dnia 20.05.2026 r.

Energa-Operator S.A.
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10
75-950 Koszalin
Pełnomocnik:
Tomasz Tessikowski
ENERGOPROJEKT
ul. Brzozowa 30
78-122 Charzyno

Znak sprawy: IFZ.III.7230.1.40.2026

dotyczy: Wyrażenia zgody na zaprojektowanie i umieszczenie w działce gminnej nr 23/43 obręb Niekanin przyłącza kablowego 0,4 kV.

W nawiązaniu do złożonego wniosku z dnia 31.03.2026r. (data wpływu do urzędu 31.03.2026r.), Urząd Gminy Kołobrzeg informuje, że wyraża zgodę na zaprojektowanie i wykonanie w działce gminnej nr 23/43 obręb Niekanin przyłącza kablowego 0,4 kV przedstawionego na mapie sytuacyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego pisma.

Ponadto informujemy, iż inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia;
- 3) zaprojektowania i wykonania złącza kablowego/szafki pomiarowej poza pasem drogowym;
- 4) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego/ służebność przesyłu, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia;

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Jerzy
Wolski
Data: 2026.05.21 13:00:48 CEST

Otrzymują:

1. Wnioskodawca z up. Tomasz Tessikowski.
2. a/a

Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej - Goluch Anna - tel. 94 35 30 429

Koszalin, 27 marca 2026 r.

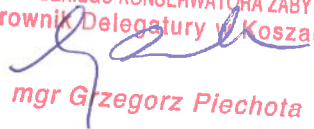
ZArch.K.5183.256.2026.EK

ENERGOPROJEKT
Tomasz Tessikowski
ul. Brzozowa 30
78-122 Charzyno

Dotyczy: budowy przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach nr 23/49, 23/50 w miejscowości Niekanin, gmina Kołobrzeg

W nawiązaniu do pisma z dnia 23 marca 2026 r. (wpłynęło: 24.03.2026 r.), w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na budowie przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania budynków mieszkalnych jednorodzinnych na działkach nr 23/49, 23/50 w miejscowości Niekanin, planowane prace na działkach nr 23/43, 23/45, 23/49 obręb Niekanin, gmina Kołobrzeg, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, działając na podstawie art. 27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.), uprzejmie informuje, iż:

- 1/ na obszarze planowanej inwestycji nie ma zarejestrowanych stanowisk archeologicznych ani stref ochrony konserwatorskiej;
- 2/ w związku z prawdopodobieństwem przypadkowego odkrycia podczas prowadzonych prac ziemnych, związanych z realizacją inwestycji, warstw kulturowych, obiektów ziemnych lub ruchomych zabytków archeologicznych, Inwestor / Wykonawca prac zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska, wstrzymania prac mogących je uszkodzić i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatury w Koszalinie (zgodnie z art. 32 ust. 1 ww. Ustawy);
- 3/ nie wnosi zastrzeżeń pod względem archeologicznym do realizacji przedmiotowej inwestycji przy uwzględnieniu niniejszych zaleceń.

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

mgr Grzegorz Piechota

Otrzymują:

1. Adresat, na adres do korespondencji:
ul. Malczewskiego 8, 78-100 Kołobrzeg
2. a/a

Sprawę prowadzi: insp. ds. zabytków archeologicznych mgr Ewa Kozak
Delegatura Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, ul. Zwycięstwa 125, 75-602 Koszalin
tel. 094 3408152 w. 21 fax 094 3411283
<http://www.wkz.szczecin.pl> e-mail: koszalin@wkz.szczecin.pl